

# Exposé

Die Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern, vertreten durch den Leiter des Forstamtes Sandhof, beabsichtigt nachfolgende Waldflurstücke im Landkreis Rostock, Gemeinde Dobbin-Linstow zu verkaufen:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe in m <sup>2</sup>
Zietlitz	4	18	26.002

Verkauft wird eine ca. 2,6 Hektar große Waldfläche mit Hauptbaumart Gemeiner Kiefer mit streifenweiser Beimischung von Roterle und Gemeiner Fichte sowie stammweiser Beimischung vom Weißerle. Der vollbestockte Bestand ist ungefähr 40 Jahre alt und weist eine durchschnittliche Oberhöhe von 19 Metern auf. Die Waldinsel liegt zwischen den Ortschaften Neu Dobbin und Zietlitz (siehe Anlage) und ist von Ackerflächen umgeben daher gibt es keine PKW-geeignete Zuwegung zur Waldfläche.

Das Mindestgebot beträgt 18.491,00 €.

Kaufinteressenten wenden sich binnen eines Monats ab Beginn der Ausschreibung mit Kaufpreisvorstellungen schriftlich an das

Forstamt Sandhof  
Waldstraße 35  
19399 Sandhof

Das Angebot muss in einem verschlossenen Umschlag mit der Kennzeichnung „**Waldfläche Zietlitz 18**“ abgegeben werden.

Nicht rechtzeitig zum Schlusstermin eingehende Gebote werden nicht berücksichtigt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufangeboten handelt. Mit der Abgabe eines Angebotes entsteht weder ein Anspruch noch eine Verpflichtung zum Abschluss eines Kaufvertrages. Die Landesforstanstalt M-V behält sich die Entscheidung vor:

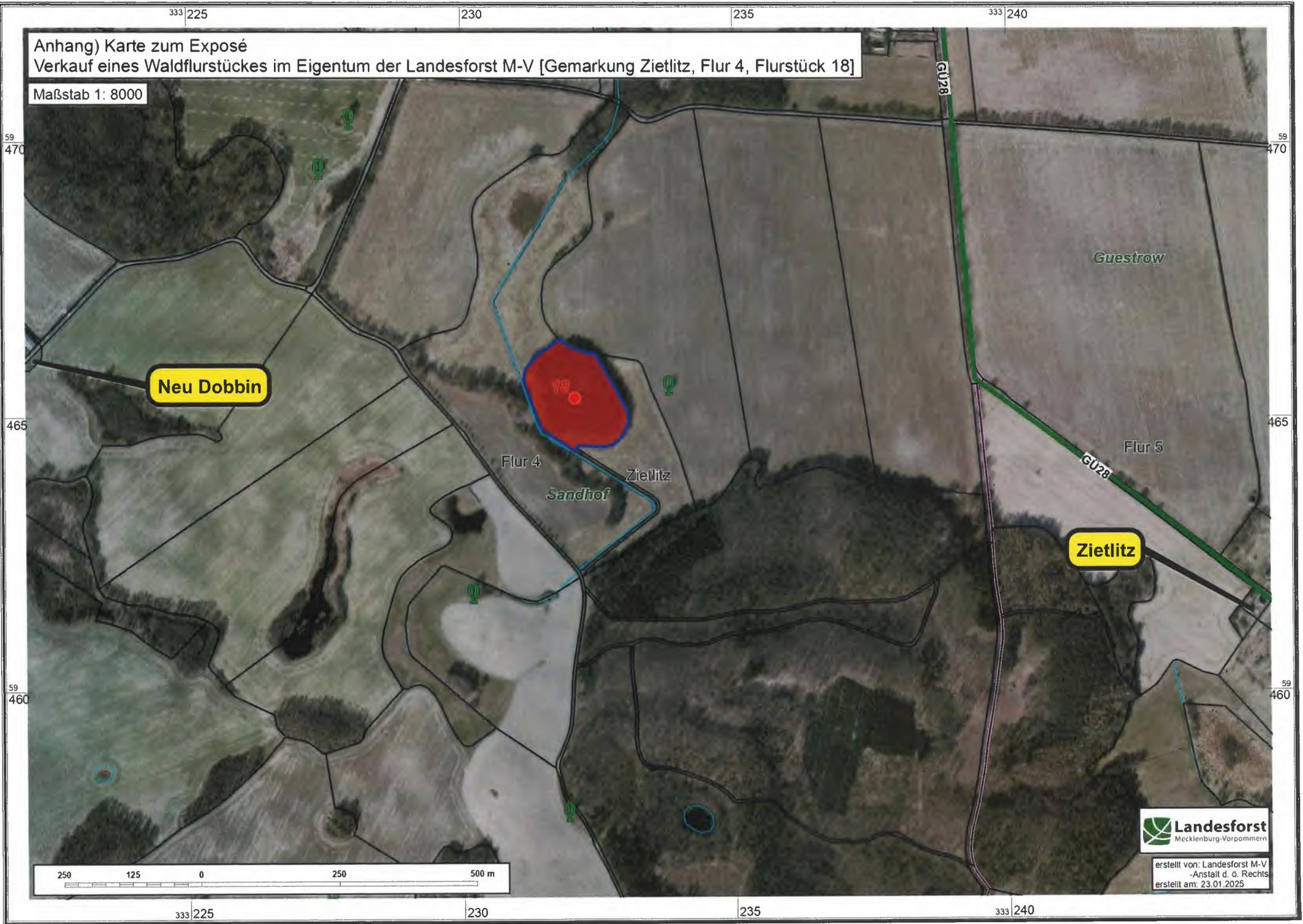
- ob,
  - wann,
  - an wen,
  - und zu welchen Bedingungen
- das Grundstück verkauft wird und mit den Interessenten zu verhandeln.

Forstamtsleiter  
Frank Zerze

Beginn der Ausschreibung : 07. Februar 2025  
Ende der Angebotsfrist : 07. März 2025

Anhang) Karte zum Exposé  
Verkauf eines Waldflurstückes im Eigentum der Landesforst M-V [Gemarkung Zietlitz, Flur 4, Flurstück 18]

Maßstab 1: 8000



erstellt von: Landesforst M-V  
-Anstalt d. ö. Rechts  
erstellt am: 23.01.2025